



*Congreso Nacional
H. Cámara de Diputados*

Vigésimo Punto

► **PROYECTO DE LEY:** “QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO – SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT – (SENAVITAT), UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO FINCA N° 31.365, PADRÓN N° 16.098, LUGAR DENOMINADO ‘CAPILLA CUE’ DEL DISTRITO DE SAN LORENZO, PARA SU POSTERIOR TRANSFERENCIA A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE LOS ACTUALES OCUPANTES”.

► **ORIGEN:** Honorable Cámara de Diputados

► **FECHA DE ENTRADA:** 10/Mayo/2017

► **EXP. N°:** D-1743703

► **COMISIONES:** Desarrollo Social, Población y Vivienda que aconseja la aprobación
Asuntos Municipales y Departamentales

► **CANTIDAD DE VOTOS PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO:** MAYORÍA SIMPLE

► **DECISIÓN:**.....

► **DESTINO:**.....

H. CÁMARA DE DIPUTADOS	
SECRETARÍA GENERAL	
DIRECCIÓN DE PROYECTOS EN ESTUDIO	
Fecha de Entrada Agudón:	19 DIC 2017
Según Acta N°:	14 Sesión: Extraordinaria
Expediente N°:	46528-1

Congreso Nacional
Honorable Cámara de Diputados
Comisión de Desarrollo Social, Población y Vivienda

Asunción, 12 de diciembre de 2017.

DSPV DICTAMEN N° 52

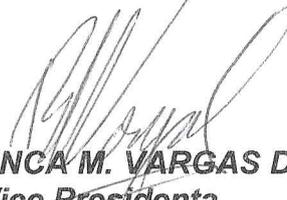
EXPEDIENTE N°: 1743703

HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS:

Vuestra Comisión de Desarrollo Social, Población y Vivienda, os aconseja APROBAR el Proyecto de Ley "QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO - SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT - SENAVITAT), UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO FINCA N° 31.365, PADRÓN N.° 16.098, LUGAR DENOMINADO "CAPILLA CUE" DEL DISTRITO DE SAN LORENZO, PARA SU POSTERIOR TRANSFERENCIA A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE LOS ACTUALES OCUPANTES", presentado por el Diputado Nacional Enrique Pereira Thalmann.

En ocasión de su estudio en el Plenario, Miembros de esta Comisión expondrán los fundamentos del presente dictamen.


DIP. ENRIQUE JAVIER PEREIRA THALMANN
Presidente


DIP. BLANCA M. VARGAS DE CABALLERO
Vice Presidenta


DIP. DEL PILAR MEDINA
Secretaria

MIEMBROS:


DIP. JOSE GREGORIO LEDESMA

DIP. ALSIMIO CASCO A.


DIP. PURIFICACIÓN MOREL ALFONSO

DIP. MARIA NIMIA CARISIMO


DIP. JOSE DOMINGO ADORNO

DIP. VICTOR GONZALEZ DRAKEFORD

DIP. PERLA TERESA ACOSTA DE VAZQUEZ

HONORABLE CAMARA DE DIPUTADOS
DIRECCION DE MESA DE ENTRADA
FECHA DE RECEPCION

DIA	MES	AÑO
19	11	2017

HORA: 12:00

Agustina Salinas
RESPONSABLE

contiene 11 pag.



Congreso Nacional
Honorable Cámara de Diputados
Comisión de Desarrollo Social, Población y Vivienda

LEY N°...

“QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO - SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT – SENAVITAT), UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO FINCA N° 31.365, PADRÓN N.° 16.098, LUGAR DENOMINADO “CAPILLA CUE” DEL DISTRITO DE SAN LORENZO, PARA SU POSTERIOR TRANSFERENCIA A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE LOS ACTUALES OCUPANTES”.

EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE

LEY:

Artículo 1°.- Declárase de interés social y expropiase a favor del Estado Paraguayo - Secretaria Nacional de la vivienda y El Hábitat - SENAVITAT, un inmueble individualizado como Finca N° 31. 365, Padrón 16.098 del distrito de San Lorenzo, lugar denominado “Capilla Cue, para su posterior transferencia a título oneroso a favor de los actuales ocupantes cuyas dimensiones y linderos son los siguientes:

LOTE N° 1 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda resto que se reserva el vendedor
ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote 2.
AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle Feliciano Sardi
AL OESTE: mide 09.75m y linda con lote 12
SUPERFICIE: 146,02 m²

LOTE N° 2 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 1
ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 3
AL ESTE: mide 9,63m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 11
SUPERFICIE: 146,19m²

LOTE N° 3 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 2
ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4
AL ESTE: mide 10,30m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10
SUPERFICIE: 148,50m²

LOTE N.° 4 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N.° 3
ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N.° 5
AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N.° 9
SUPERFICIE: 146,88m²

LOTE N.º 5 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N.º 4

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 8

SUPERFICIE: 145,00m²

LOTE N.º 6 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N.º 5

ÁI SUR: mide 14,68 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,30m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 7

SUPERFICIE: 139,42m²

LOTE N.º 7 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N.º 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 6

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 142,49m²

LOTE N.º 8 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N.º 9

ÁI SUR: mide 15,05 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 5

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle 2

SUPERFICIE: 140,66m²

LOTE N.º 9 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N.º 10

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote 8

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N.º 4

AL OESTE: mide 10,30m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 146,71m²

LOTE N.º 10 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,95 m y linda con lote N.º 11

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N.º 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N.º 3

AL OESTE: mide 9,85m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 142,68m²

LOTE N.º 11 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,30 m y linda con lote N.º 12

ÁI SUR: mide 14,95 m y linda con lote 10

AL ESTE: mide 9,90m y linda con lote N.º 2

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 150,69m²

LOTE N.º 12 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,300 m y linda con lote 11

AL ESTE: mide 9,75m y linda con lote N.º 1

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 147,76m²

LOTE N.º 1 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,80 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 8

SUPERFICIE: 140,53m²

LOTE N.º 2 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N.º 1

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 10,00m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,85m y linda con lote N.º 7

SUPERFICIE: 148,65m²

LOTE N.º 3 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N.º 2

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4

AL ESTE: mide 10,00 m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N.º 6

SUPERFICIE: 148,36m²

LOTE N.º 4 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N.º 3

ÁI SUR: mide 15,02 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,32m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 10,48m y linda con lote N.º 5

SUPERFICIE: 155,99m²

LOTE N.º 5 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N.º 6

ÁI SUR: mide 13,91 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,48m y linda con lote N.º 4

AL OESTE: mide 08,05m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 131,02m²

LOTE N.º 6 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N.º 7

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N.º 5

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N.º 3

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 146,96m²

Mordag

Lina

[Signature]

[Signature]

5

LOTE N.º 7 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N.º 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,85m y linda con lote N.º 2

AL OESTE: mide 12,20m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 165,32m²

LOTE N.º 8 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,06 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 1

AL OESTE: mide 9,00m y linda con calle N.º 2

SUPERFICIE: 139,24m²

LOTE N.º 1 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,75 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 14,30 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,35m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 8,85m y linda con lote N.º 12

SUPERFICIE: 131,95m²

LOTE N.º 2 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,30 m y linda con lote N.º 1

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,35m y linda con lote N.º 11

SUPERFICIE: 141,54m²

LOTE N.º 3 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N.º 2

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N.º 4

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N.º 10

SUPERFICIE: 143,09m²

LOTE N.º 4 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N.º 3

ÁI SUR: mide 15,45 m y linda con lote N.º 5

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 9

SUPERFICIE: 142,70m²

LOTE N.º 5 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,45 m y linda con lote N.º 4

ÁI SUR: mide 15,50 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N.º 8

SUPERFICIE: 148,95m²

Abordaej

Juan-

[Handwritten signature]

LOTE N.º 6 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N.º 5

ÁI SUR: mide 15,40 m y linda con parte calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,95m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,60m y linda con lote N.º 7

SUPERFICIE: 151,00m²

LOTE N.º 7 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,50 m y linda con lote N.º 8

ÁI SUR: mide 14,60 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,60m y linda con lote N.º 6

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N.º 1

SUPERFICIE: 138,48m²

LOTE N.º 8 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N.º 9

ÁI SUR: mide 14,50 m y linda con lote N.º 7

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N.º 5

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N.º 1

SUPERFICIE: 142,40m²

LOTE N.º 9 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,80 m y linda con lote N.º 10

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N.º 8

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 4

AL OESTE: mide 9,35m y linda con calle N.º 1

SUPERFICIE: 141,40m²

LOTE N.º 10 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,70 m y linda con lote N.º 11

ÁI SUR: mide 14,80 m y linda con lote N.º 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N.º 3

AL OESTE: mide 10,00m y linda con calle N.º 1

SUPERFICIE: 143,18m²

LOTE N.º 11 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N.º 12

ÁI SUR: mide 14,70 m y linda con lote N.º 10

AL ESTE: mide 9,35 y linda con lote N.º 2

AL OESTE: mide 9,40 y linda con calle N.º 1

SUPERFICIE: 139,80m²

LOTE N.º 12 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con pasillo 2

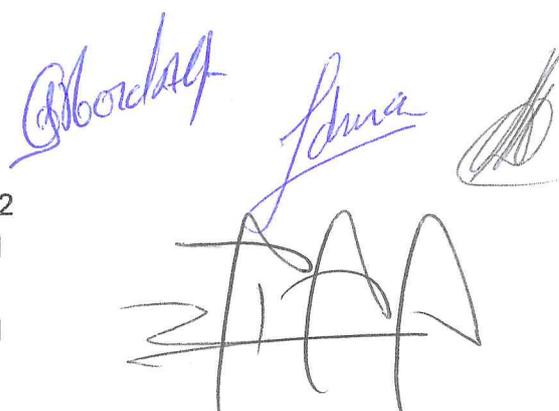
ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N.º 11

AL ESTE: mide 8,85m y linda con lote N.º 1

AL OESTE: mide 8,50m y linda con calle N.º 1

SUPERFICIE: 131,09m²

Albornoz *Lina*



LOTE N.º 1 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,60 m y linda con pasillo
ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N.º 2
AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 09,43m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 148,60m²

LOTE N.º 2 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N.º 1
ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N.º 3
AL ESTE: mide 9,97m y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 154,14m²

LOTE N.º 3 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N.º 2
ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N.º 4
AL ESTE: mide 10,45m y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 10,45m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 159,29m²

LOTE N.º 4 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N.º 3
ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N.º 5
AL ESTE: mide 10,13m y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 9,70m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 151,17m²

LOTE N.º 5 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N.º 4
ÁL SUR: mide 15,20 m y linda con lote N.º 6
AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 148,76m²

LOTE N.º 6 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N.º 5
ÁL SUR: mide 15,20 m y linda con lote N.º 7
AL ESTE: mide 10,07m y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 149,82m²

LOTE N.º 7 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N.º 6
ÁL SUR: mide 15,20 m y linda con lote N.º 8
AL ESTE: mide 10,10 y linda con calle N.º 1
AL OESTE: mide 9,90m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 151,98m²

Morales
Leona

8

LOTE N.º 8 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N.º 7

ÁI SUR: mide 15,31 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,76m y linda con calle N.º 1

AL OESTE: mide 10,52m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 154,66m²

LOTE N.º 1 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 16,45 m y linda con lote N.º 2

AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle N.º 1

AL OESTE: mide 10,15m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 164,23m²

LOTE N.º 2 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con lote N.º 1

AL SUR: mide 15,60m y linda con Pasillo N.º 1

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N.º 1

AL OESTE: mide 9,10m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,99m²

LOTE N.º 1 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 14,85 m y linda con lote N.º 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,43m y linda con lote N.º 8

SUPERFICIE: 138,63m²

LOTE N.º 2 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,85 m y linda con lote N.º 1

ÁI SUR: mide 14,67 m y linda con lote N.º 3

AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N.º 7

SUPERFICIE: 139,16m²

LOTE N.º 3 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,67 m y linda con lote N.º 2

ÁI SUR: mide 14,20 m y linda con lote N.º 4

AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N.º 6

SUPERFICIE: 137,22m²

LOTE N.º 4 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,20 m y linda con lote N.º 3

AL SUR: mide 14,65m y linda con pasillo N.º 2

AL ESTE: mide 8,55m y linda con calle N.º 2

AL OESTE: mide 8,95m y linda con lote N.º 5

SUPERFICIE: 126,08m²

Albord/sep *Juan* 
 9

21 MAY

LOTE N° 5 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 14,95 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,05m²

LOTE N° 6 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 7

ÁI SUR: mide 15,05 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,36m²

LOTE N° 7 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,50 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,10m²

LOTE N° 8 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,60 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,30m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,98m²

Coordenadas U.T.M. WGS 84-21J	
A	446.994
	7.194.231
B	447.079
	7.194.220

SUPERFICIE: 7.247,87 m² (SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS).

Artículo 2°.-Procédase a indemnizar a las personas que legítimamente acrediten la calidad de propietarios del inmueble expropiado, conforme con lo dispuesto por la Constitución Nacional y las leyes. La Secretaria Nacional de la Vivienda y el Hábitat (SENAVITAT) y los propietarios acordarán en un plazo no mayor a 90 (noventa) días el precio de la finca expropiada. En caso de no haber acuerdo en el citado plazo, las partes recurrirán al Juzgado de Primera Instancia que corresponda, a los efectos de la determinación judicial del precio.

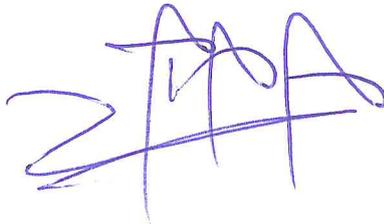
21 MAY

Artículo 3°- En el caso que la Secretaria Nacional de la Vivienda y el Hábitat (SENAVITAT) no cuente con fondos para cumplir con esta obligación, deberá incluir el monto acordado o determinado en su proyecto de Presupuesto General para el ejercicio posterior a la promulgación de la presente Ley, a fin de su aprobación en el Presupuesto General de Gastos de la Nación, para indemnizar a los propietarios.

Artículo 4°.- La transferencia de los lotes a los ocupantes se realizará después de comprobarse fehacientemente que los mismos y sus cónyuges no poseen otros inmuebles en el territorio de la República, a través de certificados de no poseer bienes inmuebles. En caso que los Certificados emitan informes negativos, la transferencia se realizará previa Declaración Jurada, de no poseer inmuebles, la que será firmada por el beneficiario.

Artículo 5°.- Los trámites de loteamiento, administración, venta y transferencia de la finca expropiada a los actuales ocupantes, quedará a cargo de la Secretaria Nacional de la Vivienda y el Hábitat (SENAVITAT).

Artículo 6°.- Comuníquese al Poder Ejecutivo.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, positioned centrally on the page.

LEY N°...

“QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO - SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT – SENAVITAT), UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO FINCA N° 31.365, PADRÓN N° 16.098, LUGAR DENOMINADO “CAPILLA CUE” DEL DISTRITO DE SAN LORENZO, PARA SU POSTERIOR TRANSFERENCIA A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE LOS ACTUALES OCUPANTES”.

EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE

LEY:

Artículo 1°.- Declárase de interés social y expropiase a favor del Estado Paraguayo - Secretaria Nacional de la vivienda y El Hábitat - SENAVITAT, un inmueble individualizado como Finca N° 31. 365, Padrón 16.098 del distrito de San Lorenzo, lugar denominado “Capilla Cue, para su posterior transferencia a título oneroso a favor de los actuales ocupantes cuyas dimensiones y linderos son los siguientes:

LOTE N° 1 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda resto que se reserva el vendedor
ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote 2.
AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle Feliciano Sardi
AL OESTE: mide 09,75m y linda con lote 12
SUPERFICIE: 146,02 m²

LOTE N° 2 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 1
ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 3
AL ESTE: mide 9,63m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 11
SUPERFICIE: 146,19m²

LOTE N° 3 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 2
ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4
AL ESTE: mide 10,30m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10
SUPERFICIE: 148,50m²

LOTE N° 4 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 3
ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N° 5
AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 9
SUPERFICIE: 146,88m²

LOTE N° 5 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 4
ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 6
AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle Feliciano Sardy
AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 8
SUPERFICIE: 145,00m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 6MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 14,68 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,30m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 139,42m²

LOTE N° 7MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 6

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 142,49m²

LOTE N° 8MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 9

ÁI SUR: mide 15,05 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 5

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle 2

SUPERFICIE: 140,66m²

LOTE N° 9MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 10

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote 8

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 10,30m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 146,71m²

LOTE N° 10MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,95 m y linda con lote N° 11

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N° 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,85m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 142,68m²

LOTE N° 11MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,30 m y linda con lote N° 12

ÁI SUR: mide 14,95 m y linda con lote 10

AL ESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 150,69m²

LOTE N° 12MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,300 m y linda con lote 11

AL ESTE: mide 9,75m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 147,76m²

LOTE N° 1MANZANA 2

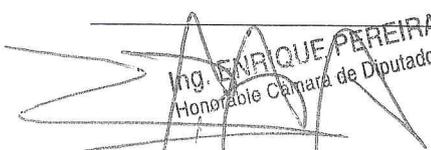
AL NORTE: mide 14,80 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 140,53m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 2 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 10,00m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,85m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 148,65m²

LOTE N° 3 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4

AL ESTE: mide 10,00 m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 6

SUPERFICIE: 148,36m²

LOTE N° 4 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,02 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,32m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 10,48m y linda con lote N° 5

SUPERFICIE: 155,99m²

LOTE N° 5 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 13,91 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,48m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 08,05m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 131,02m²

LOTE N° 6 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 7

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 146,96m²

LOTE N° 7 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,85m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 12,20m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 165,32m²

LOTE N° 8 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,06 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,00m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 139,24m²

LOTE N° 1 MANZANA 3

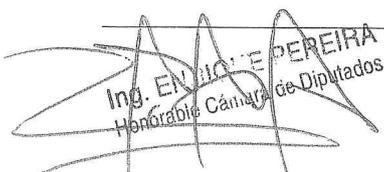
AL NORTE: mide 14,75 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 14,30 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,35m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 8,85m y linda con lote N° 12

SUPERFICIE: 131,95m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 2 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,30 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,35m y linda con lote N° 11

SUPERFICIE: 141,54m²

LOTE N° 3 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10

SUPERFICIE: 143,09m²

LOTE N° 4 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,45 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 9

SUPERFICIE: 142,70m²

LOTE N° 5 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,45 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,50 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 148,95m²

LOTE N° 6 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 15,40 m y linda con parte calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,95m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,60m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 151,00m²

LOTE N° 7 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,50 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 14,60 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,60m y linda con lote N° 6

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,48m²

LOTE N° 8 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 9

ÁI SUR: mide 14,50 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 5

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 142,40m²

LOTE N° 9 MANZANA 3

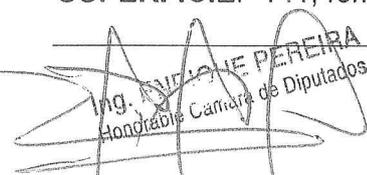
AL NORTE: mide 14,80 m y linda con lote N°10

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 8

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 9,35m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 141,40m²


Ing. NIVALDO PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 10 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,70 m y linda con lote N° 11

ÁL SUR: mide 14,80 m y linda con lote N° 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 10,00m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 143,18m²

LOTE N° 11 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 12

ÁL SUR: mide 14,70 m y linda con lote N° 10

AL ESTE: mide 9,35 y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,40 y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 139,80m²

LOTE N° 12 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con pasillo 2

ÁL SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 11

AL ESTE: mide 8,85m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 8,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,09m²

LOTE N° 1 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,60 m y linda con pasillo

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,43m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,60m²

LOTE N° 2 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 1

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 3

AL ESTE: mide 9,97m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 154,14m²

LOTE N° 3 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 2

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 10,45m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,45m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 159,29m²

LOTE N° 4 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 3

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 10,13m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,70m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 151,17m²

LOTE N° 5 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 4

ÁL SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,76m²

LOTE N° 6 MANZANA 4

Ing. E. PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados



AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 5
ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 7
AL ESTE: mide 10,07m y linda con calle N° 1
AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 149,82m²

LOTE N° 7 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 6
ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 8
AL ESTE: mide 10,10 y linda con calle N° 1
AL OESTE: mide 9,90m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 151,98m²

LOTE N° 8 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 7
ÁI SUR: mide 15,31 m y linda con calle Voltaire
AL ESTE: mide 9,76m y linda con calle N° 1
AL OESTE: mide 10,52m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 154,66m²

LOTE N° 1 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con resto que reserva el vendedor
ÁI SUR: mide 16,45 m y linda con lote N° 2
AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle N° 1
AL OESTE: mide 10,15m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 164,23m²

LOTE N° 2 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con lote N° 1
AL SUR: mide 15,60m y linda con Pasillo N° 1
AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1
AL OESTE: mide 9,10m y linda con calle Santo Tomas
SUPERFICIE: 148,99m²

LOTE N° 1 MANZANA 6

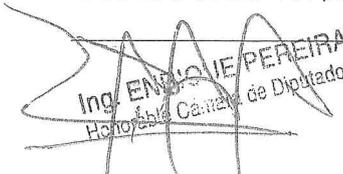
AL NORTE: mide 14,65 m y linda con resto que reserva el vendedor
ÁI SUR: mide 14,85 m y linda con lote N° 2
AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N° 2
AL OESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 8
SUPERFICIE: 138,63m²

LOTE N° 2 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,85 m y linda con lote N° 1
ÁI SUR: mide 14,67 m y linda con lote N° 3
AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2
AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 7
SUPERFICIE: 139,16m²

LOTE N° 3 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,67 m y linda con lote N° 2
ÁI SUR: mide 14,20 m y linda con lote N° 4
AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2
AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 6
SUPERFICIE: 137,22m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 4MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,20 m y linda con lote N° 3

AL SUR: mide 14,65m y linda con pasillo N° 2

AL ESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 5

SUPERFICIE: 126,08m²

LOTE N° 5 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 6

AL SUR: mide 14,95 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,05m²

LOTE N° 6 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 7

AL SUR: mide 15,05 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,36m²

LOTE N° 7MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 8

AL SUR: mide 15,50 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,10m²

LOTE N° 8MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,60 m y linda con resto que reserva el vendedor

AL SUR: mide 15,15 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 1

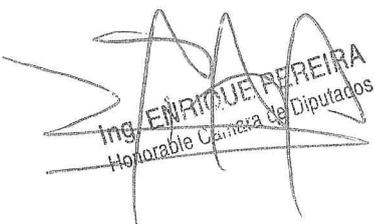
AL OESTE: mide 9,30m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,98m²

Coordenadas U.T.M. WGS 84-21J	
A	446.994
	7.194.231
B	447.079
	7.194.220

SUPERFICIE: 7.247,87 m² (SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS)

Artículo 2º.-Procédase a indemnizar a las personas que legítimamente acrediten la calidad de propietarios del inmueble expropiado, conforme con lo dispuesto por la Constitución Nacional y las leyes. La Secretaria de Acción Social (SAS) y los propietarios acordarán en un plazo no mayor a 90 (noventa) días el precio de la finca expropiada. En caso de no haber acuerdo en el citado plazo, las partes recurrirán al Juzgado de Primera Instancia que corresponda, a los efectos de la determinación judicial del precio.


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

Artículo 3°- En el caso que la Secretaria de Acción Social (SAS) no cuente con fondos para cumplir con esta obligación, deberá incluir el monto acordado o determinado en su proyecto de Presupuesto General para el ejercicio posterior a la promulgación de la presente Ley, a fin de su aprobación en el Presupuesto General de Gastos de la Nación, para indemnizar a los propietarios.

Artículo 4°.- La transferencia de los lotes a los ocupantes se realizará después de comprobarse fehacientemente que los mismos y sus cónyuges no poseen otros inmuebles en el territorio de la República, a través de certificados de no poseer bienes inmuebles. En caso que los Certificados emitan informes negativos, la transferencia se realizará previa Declaración Jurada, de no poseer inmuebles, la que será firmada por el beneficiario.

Artículo 5°.- Los trámites de loteamiento, administración, venta y transferencia de la finca expropiada a los actuales ocupantes, quedará a cargo de la Secretaria de Acción Social (SAS).

Artículo 6°.- Comuníquese al Poder Ejecutivo.


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

EXPOSICION DE MOTIVOS

ANTECEDENTES

En la Legislatura anterior correspondiente al periodo 2015-2016, se había aprobado la Ley N° 5735/16 de expropiación de la Finca N° 31365 Padrón 16098 para beneficiar a aproximadamente 50 familias que se hallan asentadas en el inmueble situado en el lugar denominado CAPILLA CUE del Distrito de San Lorenzo, desde hace 10 años aproximadamente, ocupación consolidada, en el cual tienen introducidas mejoras consistentes en viviendas con material cocido.

El proyecto de ley de referencia, sancionado por ambas Cámaras no prosperó debido a la objeción total por el Poder ejecutivo según Decreto N° 6253/16 del 15 de noviembre de 2016, que fuera en su momento aceptado por el Congreso de la Nación. En efecto, la razón fundamental de la objeción obedeció a que habiéndose realizado las evaluaciones técnicas se han detectado errores técnicos en cuanto a dimensiones, linderos, lotes, orientaciones y otras especificaciones importantes respecto a lo que se especifica en la ley y lo especificado en el plano aprobado por el municipio.

En esta presentación se presenta el proyecto de ley con las observaciones corregidas, con las superficies, medidas y orientaciones de lotes según lo especifica la Resolución de la Junta Municipal de San Lorenzo que es la Nro. 239/2016, de aprobación del fraccionamiento de la Finca N° 31.365 de San Lorenzo, sustentada en planos e informes periciales de la fracción ocupada. Vale decir, con estos documentos se da cumplimiento a las observaciones que motivaron la objeción del Poder Ejecutivo.

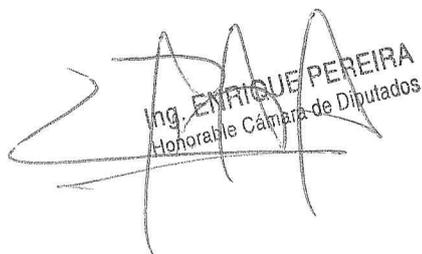
MARCO CONSTITUCIONAL:

El Artículo 100 de la Constitución Nacional establece que todos los habitantes de la República tienen derecho a una vivienda digna y que el Estado establecerá las condiciones para hacer efectivo este derecho, y promoverá planes de viviendas de interés social, especialmente las destinadas a familias de escasos recursos, mediante sistemas de financiamiento adecuados.

También en la misma Carta Magna se admite la expropiación por causa de interés social, que será determinada cada caso por ley garantizando una justa indemnización a los propietarios.

En el proyecto se prevé el pago indemnizatorio a los propietarios (así como lo establece la Constitución Nacional). Una vez sancionada y promulgada la ley, la SAS realizará los trámites pertinentes de loteamiento y posterior transferencia de la finca expropiada, a los ocupantes. Acompañó las documentaciones pertinentes.

Por estos breves fundamentos, y en la seguridad de que con la aprobación del presente Proyecto de Ley dará una solución jurídico-social al problema que afecta a éstas familias compatriotas, solicito se ponga a consideración de los señores diputados el presente Proyecto de Ley.


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

"Sesquicentenario de la Epopeya Nacional: 1864-1870"



*Congreso Nacional
Honorable Cámara de Diputados*

DESARROLLO SOCIAL, POBLACION
Y VIVIENDA
ASUNTOS MUNICIPALES Y
DEPARTAMENTALES

Asunción, 23 de marzo de 2017

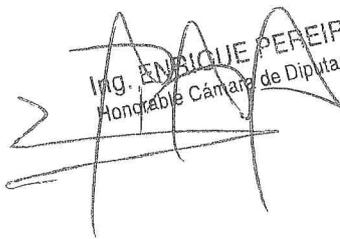
Señor
Dip. Nac. Hugo Velázquez, Presidente
Presidente de la Honorable Cámara de Diputados
Presente

H. CAMARA DE DIPUTADOS	
SECRETARIA GENERAL	
DIRECCION DE PROYECTOS EN ESTUDIO	
Fecha de Entrada Asunción:.....	
Según Acta Nº.....	Sesión.....
Expediente Nº.....	

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. y por su intermedio a los demás miembros de este alto Cuerpo Legislativo, con el objeto de presentar adjunto el Proyecto de Ley "QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL ESTADO PARAGUAYO - SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT - SENAVITAT), UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO FINCA Nº 31.365, PADRÓN Nº 16.098, LUGAR DENOMINADO "CAPILLA CUE" DEL DISTRITO DE SAN LORENZO, PARA SU POSTERIOR TRANSFERENCIA A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE LOS ACTUALES OCUPANTES".

El presente Proyecto de Ley tiene por objeto regularizar la situación de 50 familias ocupantes de dicho inmueble desde aproximadamente 10 años.

Sin otro particular saludo al Señor Presidente y demás miembros atentamente.


ING. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

HONORABLE CAMARA DE DIPUTADOS
DIRECCION DE MESA DE ENTRADA
FECHA DE RECEPCION
DIA 08 MES Mayo AÑO 2017-
HORA: 10:50-
Blanca González Vichini RESPONSABLE

- Contiene 58 pag -
acompañi medio magnetico
(pendrive) contenido al DLP -
Adjunta 1 (un) plano -

INFORME PERICIAL

De un inmueble individualizado con Padrón N° 16098; y Finca N° 31365
Propiedad del Sr. Juan Ángel Estigarribia, ubicado en el barrio denominado Santo
Tomas, Distrito de San Lorenzo y cuyos datos técnicos son los siguientes:

LOTE N° 1 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda resto que se reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote 2.

AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle Feliciano Sardi

AL OESTE: mide 09.75m y linda con lote 12

SUPERFICIE: 146, 02 m²

LOTE N° 2 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 9,63m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 11

SUPERFICIE: 146,19m²

LOTE N° 3 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4

AL ESTE: mide 10,30m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10

SUPERFICIE: 148,50m²

LOTE N° 4 MANZANA 1

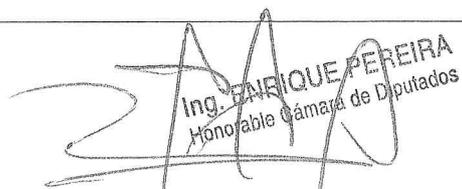
AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 9

SUPERFICIE: 146,88m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

LOTE N° 5 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 145,00m²

LOTE N° 6 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 14,68 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,30m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 139,42m²

LOTE N° 7 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 6

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 142,49m²

LOTE N° 8 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 9

ÁI SUR: mide 15,05 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 5

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle 2

SUPERFICIE: 140,66m²

LOTE N° 9 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 10

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote 8

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 4


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

AL OESTE: mide 10,30m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 146,71m²

LOTE N° 10 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,95 m y linda con lote N° 11

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N° 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,85m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 142,68m²

LOTE N° 11 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,30 m y linda con lote N° 12

ÁI SUR: mide 14,95 m y linda con lote 10

AL ESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 150,69m²

LOTE N° 12 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,300 m y linda con lote 11

AL ESTE: mide 9,75m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 147,76m²

LOTE N° 1 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,80 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 140,53m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757594-2

LOTE N° 2 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 10,00m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,85m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 148,65m²

LOTE N° 3 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4

AL ESTE: mide 10,00 m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 6

SUPERFICIE: 148,36m²

LOTE N° 4 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,02 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,32m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 10,48m y linda con lote N° 5

SUPERFICIE: 155,99m²

LOTE N° 5 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 13,91 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,48m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 08,05m y linda con calle N° 2

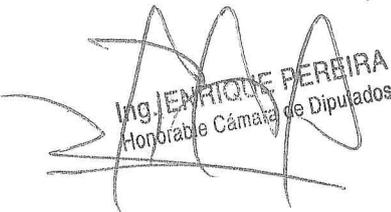
SUPERFICIE: 131,02m²

LOTE N° 6 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 7

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 3


INGRID PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC. 757591-2

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 146,96m²

LOTE N° 7 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,85m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 12,20m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 165,32m²

LOTE N° 8 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,06 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,00m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 139,24m²

LOTE N° 1 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,75 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 14,30 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,35m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 8,85m y linda con lote N° 12

SUPERFICIE: 131,95m²

LOTE N° 2 MANZANA 3

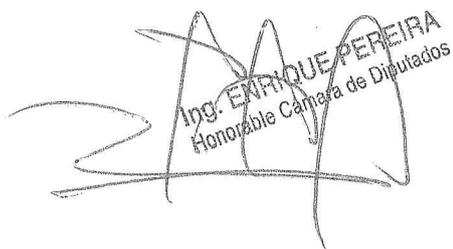
AL NORTE: mide 14,30 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,35m y linda con lote N° 11

SUPERFICIE: 141,54m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

LOTE N° 3 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 2

ÁL SUR: mide 14,90 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10

SUPERFICIE: 143,09m²

LOTE N° 4 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,45 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 9

SUPERFICIE: 142,70m²

LOTE N° 5 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,45 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,50 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 148,95m²

LOTE N° 6 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 15,40 m y linda con parte calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,95m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,60m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 151,00m²

LOTE N° 7 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,50 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 14,60 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,60m y linda con lote N° 6


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRÍGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC. 757591-2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,48m²

LOTE N° 8 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 9

ÁI SUR: mide 14,50 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 5

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 142,40m²

LOTE N° 9 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,80 m y linda con lote N°10

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 8

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 9,35m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 141,40m²

LOTE N° 10 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,70 m y linda con lote N° 11

ÁI SUR: mide 14,80 m y linda con lote N° 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 10,00m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 143,18m²

LOTE N° 11 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 12

ÁI SUR: mide 14,70 m y linda con lote N° 10

AL ESTE: mide 9,35 y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,40 y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 139,80m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

LOTE N° 12 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con pasillo 2

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 11

AL ESTE: mide 8,85m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 8,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,09m²

LOTE N° 1 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,60 m y linda con pasillo

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 09,43m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,60m²

LOTE N° 2 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 1

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 3

AL ESTE: mide 9,97m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 154,14m²

LOTE N° 3 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 10,45m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,45m y linda con calle Santo Tomas

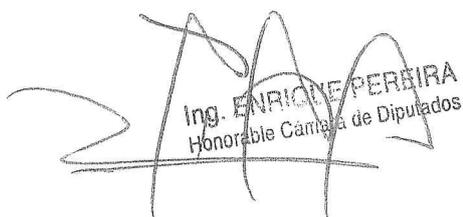
SUPERFICIE: 159,29m²

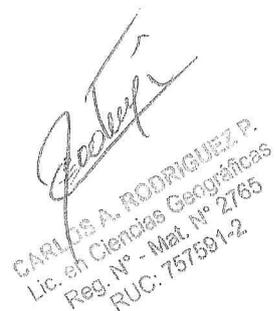
LOTE N° 4 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 10,13m y linda con calle N° 1


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

AL OESTE: mide 9,70m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 151,17m²

LOTE N° 5 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,76m²

LOTE N° 6 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 10,07m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 149,82m²

LOTE N° 7 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 8

AL ESTE: mide 10,10 y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,90m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 151,98m²

LOTE N° 8 MANZANA 4

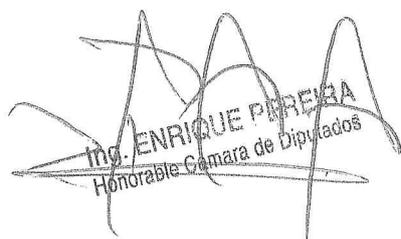
AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 7

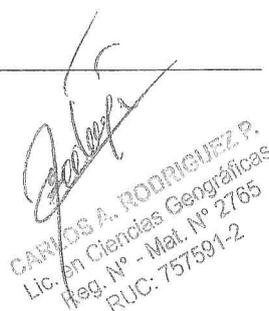
ÁI SUR: mide 15,31 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,76m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,52m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 154,66m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

LOTE N° 1 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 16,45 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,15m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 164,23 m²

LOTE N° 2 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con lote N° 1

AL SUR: mide 15,60m y linda con Pasillo N° 1

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,10m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,99 m²

LOTE N° 1 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 14,85 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 138,63m²

LOTE N° 2 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,85 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 14,67 m y linda con lote N° 3

AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 7

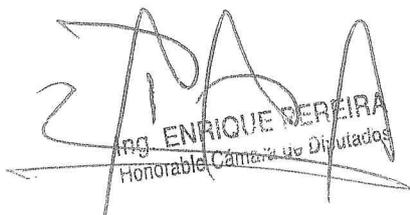
SUPERFICIE: 139,16m²

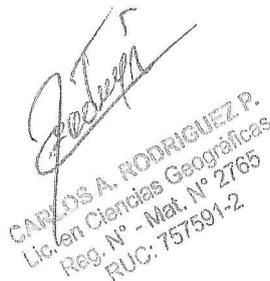
LOTE N° 3 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,67 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 14,20 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2


ARG. ENRIQUE VEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 6

SUPERFICIE: 137,22 m²

LOTE N° 4 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,20 m y linda con lote N° 3

AL SUR: mide 14,65m y linda con pasillo N° 2

AL ESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 5

SUPERFICIE: 126,08m²

LOTE N° 5 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 6

AL SUR: mide 14,95 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,05m²

LOTE N° 6 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 7

AL SUR: mide 15,05 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,36 m²

LOTE N° 7 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 8

AL SUR: mide 15,50 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,10m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

LOTE N° 8 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,60 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,30m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,98m²

Coordenadas U.T.M. WGS 84-21J	
A = a	446.994
	7.194.231
B = b	447.079
	7.194.220


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC. 757591-2

CALLE N° 1

AL NORTE: mide 05,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 05,10 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 100,00m y linda con lotes N° 5, 6, 7 y 8 de la manzana 6 y pasillo N° 2 y lote del 7 al 12 de la manzana N° 3 y parte de calle

AL OESTE: mide 100,00m y linda con lotes 1 y 2 de la manzana N° 5 y pasillo 1 y lotes del 1 al 8 de la manzana N° 4

SUPERFICIE: 510,00m²

CALLE N° 2

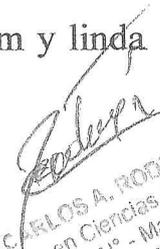
AL NORTE: mide 05,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 36,66 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 100,00m y linda con lotes N° 7 al 12 de la manzana 1 y pasillo N° 3 y lote del 5 al 8 de la manzana N° 2

AL OESTE: existe un quebrada de 4 líneas la primera mide 94,95m y lindas con lotes del 1 al 4 de la manzana N° 6 y pasillo N° 2 más lotes del 1 al 6 de la manzana N° 3; la segunda línea mide 15,40 y linda con lote N° 6 y la tercera línea mide 14,60m linda con lote N° 7 y la cuarta línea mide 5,80m y linda con calle N° 1


ING. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC. 757591-2

SUPERFICIE: 749,83m²

PASILLO N° 1

AL NORTE: mide 15,60 m y linda con lote N° 2

ÁL SUR: mide 15,60m y linda con lote N° 1

AL ESTE: mide 0,80m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 0,80m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 12,48m²

PASILLO N° 2

AL NORTE: mide 29,60 m y linda con lote N° 4 y 5

ÁL SUR: mide 29,80m y linda con lote N° 1 y 12

AL ESTE: mide 1,10m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 1,10m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 32,56m²

PASILLO N° 3

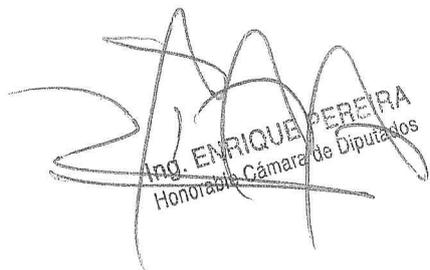
AL NORTE: existe una quebrada de dos líneas la primera mide 14,68 y linda con lote N° 6; la segunda mide 15,10 y linda con lote N° 7.

ÁL SUR: mide 28,86m y linda con lote N° 1 y 8

AL ESTE: mide 1,50m y linda con calle Feliciano Sardi

AL OESTE: mide 1,50m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 48,00m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados


CARLOS A. RODRIGUEZ P.
Lic. en Ciencias Geográficas
Reg. N° - Mat. N° 2765
RUC: 757591-2

ENERO - 2014.

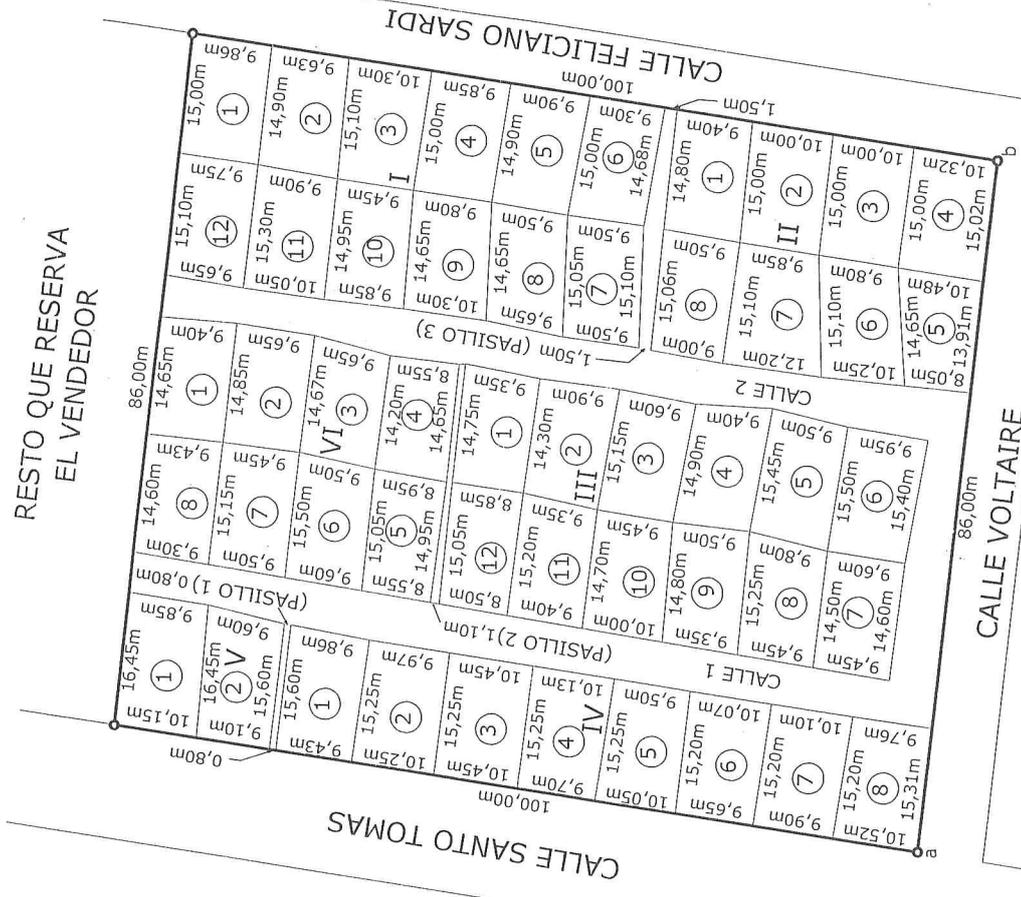


CUADRO DE SUPERFICIES

MANZANA I		MANZANA II		MANZANA III		MANZANA IV		MANZANA V	
LOTE	SUPERFICIE	LOTE	SUPERFICIE	LOTE	SUPERFICIE	LOTE	SUPERFICIE	LOTE	SUPERFICIE
1	146,02 m ²	1	140,53 m ²	1	131,95 m ²	1	148,60 m ²	1	164,23 m ²
2	146,19 m ²	2	148,65 m ²	2	141,54 m ²	2	154,14 m ²	2	146,99 m ²
3	148,50 m ²	3	148,36 m ²	3	143,09 m ²	3	159,29 m ²	TOTAL	313,22 m ²
4	146,88 m ²	4	155,99 m ²	4	142,70 m ²	4	151,17 m ²	MANZANA IV	
5	145,00 m ²	5	131,02 m ²	5	148,95 m ²	5	148,76 m ²	LOTE	SUPERFICIE
6	139,42 m ²	6	146,96 m ²	6	151,00 m ²	6	149,82 m ²	1	136,63 m ²
7	142,49 m ²	7	165,32 m ²	7	138,48 m ²	7	151,88 m ²	2	139,16 m ²
8	140,66 m ²	8	139,24 m ²	8	142,40 m ²	8	154,66 m ²	3	137,22 m ²
9	146,71 m ²	TOTAL	1176,07 m ²	9	141,40 m ²	TOTAL	1218,42 m ²	4	126,08 m ²
10	142,68 m ²	10	143,18 m ²	10	143,18 m ²	10	143,18 m ²	5	131,05 m ²
11	150,69 m ²	11	139,80 m ²	11	139,80 m ²	11	139,80 m ²	6	145,36 m ²
12	147,76 m ²	12	131,09 m ²	12	131,09 m ²	12	131,09 m ²	7	145,10 m ²
TOTAL	1743,00 m ²	TOTAL	1.695,58 m ²	TOTAL	1.695,58 m ²	TOTAL	1.695,58 m ²	8	138,98 m ²
								TOTAL	1101,58 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

LOTES	7.247,87 m ²
CALLES Y PASILLOS	1.352,87 m ²
TOTAL	8.600,00 m ²



PLANO DE FRACCIONAMIENTO

PROPIETARIO: Sr. Juan Angel Estigarribia.
 PROFESIONAL: Lic. Geog. Carlos Rodriguez Piñanez.
 ESCALA 1/500
 REG. M.O.P.C.237

DISTRITO: San Lorenzo
 BARRIO: Santo Tomas
 PADRON N°: 16.098
 FINCA N°: 31.365
 FECHA: Enero/2014.

Carlos Rodriguez Piñanez
 CARLOS A. RODRIGUEZ P.
 Lic. en Ciencias Geográficas
 Reg. N°: Mat. N° 2765
 RUC: 757691-2

COORDENADAS U.T.M. _ WGS 84 - 21J
a 446.994
7.194.231
b 447.079
7.194.220

REPUBLICA DEL PARAGUAY
Cédula de Identidad Civil
 NOMBRES Y APELLIDOS: RODRIGUEZ PINANEZ
 CARLOS AGUSTIN
 FECHA NACIMIENTO: 19 SET 1968
 LUGAR NACIMIENTO: PARAGUARY
 FECHA EXPIRACION: 19 SET 2018
 757 591
 FIRMA INTERESADO: SIGNATURE OF HOLDER

C.I. 22-26881966-068 ESTADO CIVIL: S.O.
 NACIONALIDAD: PARAGUAYA
 FECHA EMISION: 19 SET / SEP 2006
 UBICACION: P.N. 21-001-91
 ID PRY: 757591
 6193154M1609190PRY
 RODRIGUEZ <P> PINANEZ <C>

PODER JUDICIAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
PERITO
 CARLOS AGUSTIN
 Nombres
 RODRIGUEZ PINANEZ
 Apellidos
 757591 2765
 C.I.N. Matricula N°
 11 12 13 14 15
 En el título

EL SECRETARIO GENERAL DE LA
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CERTIFICA QUE:
CARLOS AGUSTIN RODRIGUEZ PINANEZ
 Hombres y Apellidos
 Se halla inscripto en la matrícula de Perito **SENSOR**
 Con el N°: 2765
 Asunción, **08/08/2011**
 Esta credencial es de la Corte Suprema de Justicia.
 En caso de ser hallada debe ser entregada a su
 Secretaría General. Tel.: (021) 481405
 Secretario General

REGISTRO No. 127
 FICHA No. 3-124
 CONSTA que el Sr. **RODRIGUEZ PINANEZ, CARLOS AGUSTIN**

M.O.P.C.

con grado de **INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS**, y Título
 expedido por **UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION**



Registrado en la Universidad Nacional de Asunción en el Libro de Inscripción y
 renovadas bajo No.: **124** a fojas **009** y Libros de grados

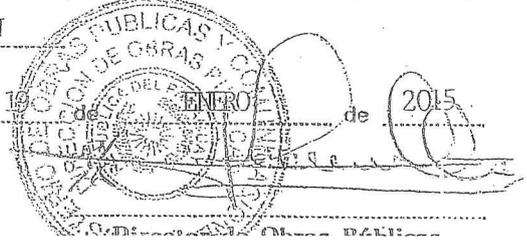
de **001** se halla inscripta en el Ministerio de Obras Públicas y
 Comunicaciones, en el Registro de Profesionales, Ingenieros, Arquitectos, Agrimen-
 sadores Topograficos; establecidos por Ley No. 979.

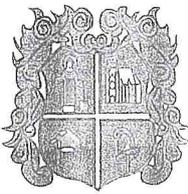
SE CONFIRMA: El presente CERTIFICADO a los efectos de dar cumplimiento el Artículo 7º. de
 la mencionada Ley por el año **2015-RENOVACION**



Asunción, **15** de **ENERO** de **2015**

[Signature]
 Encargado del Registro





MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.062 - 570.206 Fax 570-487
San Lorenzo - Paraguay

R.I.M.S.L. N° 1043 /2017

POR LA CUAL SE RECONOCE LA COMISIÓN VECINAL DE FOMENTO 15 DE AGOSTO, DEL BARRIO CAPILLA DEL MONTE, JURISDICCIÓN DE NUESTRA CIUDAD.-----

San Lorenzo, 28 de marzo de 2017.-

VISTO: El Expediente N° 11.749/2.017, presentado por la Comisión Vecinal DE FOMENTO 15 DE AGOSTO DEL BARRIO CAPILLA DEL MONTE, de nuestra ciudad, en la que solicita el reconocimiento de dicha Comisión, y; -----

CONSIDERANDO: Que, la Ley "Orgánica Municipal N° 3.966/2010", en su Art. 65, establece: "Que, el reconocimiento de las Comisiones Vecinales creadas, será efectuada por resolución de la Intendencia Municipal.-----

Que, el Departamento de Acción Social de la Institución informa que ha dado cumplimiento a los requisitos exigidos en la Ordenanza Municipal N° 04/2015, "Por la Cual se modifica la Ordenanza N° 54/2011, que se reglamenta la creación y funcionamiento de las Comisiones Vecinales en la ciudad de San Lorenzo, en sus artículos 6° inciso "L", "Adjuntamos plano del área de influencia, copias de cedula de identidad de los miembros electos y acta de asamblea de conformación de la comisión", inciso "K" y 12° inciso "J"; Así mismo deberán presentar en forma Trimestral los Libros de Actas y Contabilidad c/ los Documentos respaldatorios. Caso contrario se Revocara la Resolución de dicha Comisión".-----

POR TANTO en uso de sus atribuciones legales:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO

RESUELVE

Art.1°.- RECONOCER la Comisión Vecinal DE FOMENTO 15 DE AGOSTO DEL BARRIO CAPILLA DEL MONTE, jurisdicción de nuestra ciudad, compuesta de las siguientes personas: **PRESIDENTE:** Eligio Godoy, **VICE-PRESIDENTE:** Antoliano Olmedo, **SECRETARIO:** Liliana Aguilar, **PRO-SECRETARIA:** Carnicia Martínez, **TESORERA:** Ever Peralta, **PRO-TESORERA:** Hugo Chamorro, **SINDICO TITULAR:** Paola Meza, **SINDICO SUPLENTE:** Fany Duré, **MIEMBROS TITULARES:** Reinaldo Agüero, Asunción Benítez, Mary Acuña, Rossana González, María Gomes, María Rodríguez, **MIEMBROS SUPLENTE:** Celia Bogado, Ángel Jiménez, Griselda Schlender.-----

Art. 2°.- El Área de influencia de la citada Comisión serán: desde la calle Voltainer hasta Oscar Paciolo y desde la calle Santo Tomas hasta la calle sin nombre.----

Art. 3°- El periodo de mandato es de dos año.-----

Art. 4°- NOTIFIQUESE, Regístrese y cumplido archívese.-----

Secretaría General
Abog. GREDY S. KONTHER ROLON
Secretario General
REPUBLICA DEL PARAGUAY

INTENDENCIA
Sr. ABBINO N. FERRER ARAUJO
Intendente Municipal

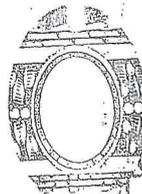
Secretaría General
Abog. Gredy Konther Rolon
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Catálogo de Escribanos del Paraguay



SELLADO NOTARIAL

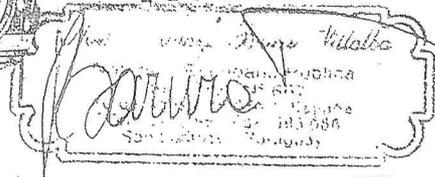


Nº 4461823

SERIE AQ



ESCRIBANO : NORMA GLADYS BAREIRO VILLALBA
LOCALIDAD : SAN LORENZO
DIRECCION : 10 DE AGOSTO Nº 670 C/ ESPAÑA
REGISTRO : 667



1. PODER ESPECIAL PARA VENTA DE INMUEBLE QUE OTORGA EL SEÑOR JUAN ANGEL
2. ESTIGARRIBIA A FAVOR DEL SEÑOR JAIME RAMON ESTIGARRIBIA.....
3. ESCRITURA NUMERO CIENTO NOVENTA Y SIETE (197).- En la ciudad de San Lorenzo, República
4. del Paraguay, a los 10 días del mes de DICIEMBRE del año DOS MIL TRECE.- ANTE MI: NORMA
5. GLADYS BAREIRO VILLALBA.- NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA.- TITULAR DEL REGISTRO Nº
6. 667.- COMPARECE: El señor JUAN ANGEL ESTIGARRIBIA, con C. I. Nº 353.342, casado
7. acompañado y con el consentimiento de su esposa la Sra. ILSE MACCHI DE ESTIGARRIBIA, con
8. C.I. Nº 311.877, domiciliados en la ciudad de San Lorenzo.- Los comparecientes son paraguayos,
9. mayores de edad, hábiles, cumplieron con las leyes nacionales de carácter personales vigentes
10. para actos de ésta naturaleza, doy fe.- Y DICEN que por éste acto vienen a otorgar un PODER
11. ESPECIAL a favor del señor JAIME RAMON ESTIGARRIBIA, paraguayo, casado, con C. I. Nº
12. 378.130, domiciliado en la casa de la calle Miraflores Nº 660 de la ciudad de San Lorenzo,
13. para que proceda a la venta de un inmueble, situado en el lugar denominado "Capilla Cue", del
14. Distrito de San Lorenzo, individualizado, cuyas dimensiones y linderos son los siguientes: AL
15. ESTE, sobre una calle mide 100mtrs., igual medida en su contrafrente al OESTE, donde
16. igualmente linda con calle.- AL NORTE, mide 86 mtrs., y linda con resto que se reserva el
17. vendedor; AL SUR, mide 86 mtrs., linda con derechos de Ferreiro.- SUPERFICIE: OCHO MIL
18. SEISCIENTOS METROS CUADRADOS (8.600MTRS.2).- Le corresponde el Padrón Nº 16.098.-
19. Inscripto en la D.G.R.P., Novena Sección, como Finca Nº 31.365, Bajo el Nº 1 y al folio 1 y sgtes.
20. en fecha 22/08/1991; para que actuando en su nombre y representación CEDA VENDA y
21. TRANSFIERA a favor de la persona y/o entidad que tenga interés por el precio, plazo y demás
22. condiciones que juzgue conveniente, un inmueble propiedad del mismo, con todo lo en él
23. existente, edificado, clavado y adherido.- A tal efecto facultan a su apoderado, a suscribir la
24. escritura traslativa de dominio en la instancia de venta, pudiendo así mismo firmar poderes
25. especiales, solicitudes, formularios, documentos públicos y/o privados que se requiera,

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia



HOJA DE SEGURIDAD ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE AS



Nº 4643611

ESCRIBANO : NORMA GLADYS BAREIRO VILLALBA
LOCALIDAD : SAN LORENZO
DIRECCION : 10 DE AGOSTO Nº 670 C/ ESPAÑA
REGISTRO : 667

...CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº 197

folio 387 y Vltto.- del Protocolo de la División Civil

Sección "A" del Registro Notarial Nº 667

con asiento en San Lorenzo

y autorizada por Esc. Norma G. Bareiro V.-

en el carácter de Titular de dicho Registro,

expido esta Primera copia para El Interesado

a los 10 días del mes

de Diciembre del año 2013.-

Norma Gladys Bareiro Villalba
Escribano
Española
583.055
Paraguay

DIRECCION GRAL. DE LOS REGISTROS PUBLICOS
INSCRIPCIÓN PODERES Y BUQUES
PODERES ESPECIALES

ASUNCIÓN... 19 MES... 12 AÑO... 2013

ENTRADA Nº 5071633 HORA... 9:48:42

SECCIÓN UNO DIVISIÓN DOS SERIE F

NÚMERO... 1246 FOLIO... 6129 Y SGTES...

Juliana Beatriz M. de O.
Registradora

Abreliana Franco de O.
N.P. Abreliana Franco de O.
Cargo Asesor
Función Jefe D.G.R.P.

Abreliana Franco de O.
Cargo Asesor
Función Jefe D.G.R.P.

Cinthia Fleitás
Registradora



DR. FULVIO BOBADILLA VALLEJOS

NOTARIO Y ESCRIBANO PUBLICO

**Registro de Contratos Públicos
No. 221**

Escritura de TRANSFERENCIA DE TERRENO

Otorgado por MARIO SANABRIA

A favor de JUAN ANGEL ESTIGARRIBIA

Número CIENTO CINCUENTA Y CUATRO

Fecha 9 - 08 - 1.991

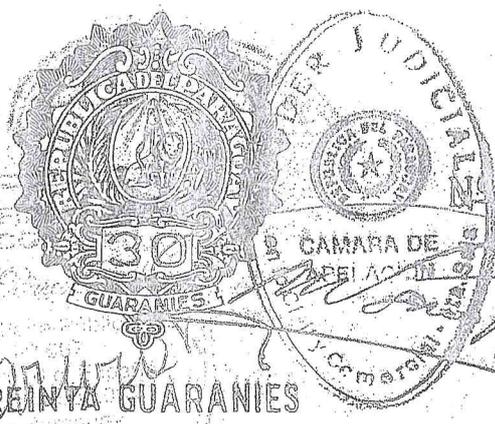
Folio CIENTO NOVENTA Y TRES

Protocolo CIVIL "A"

OFICINA: Ruta Mcal. Estigarribia 2550 c/ Ruta 1 Mcal. López - ☎ 022-2619
San Lorenzo - Paraguay

Año 1991.

Serie
INSTRUMENTOS DE FECHA



2625573

TREINTA GUARANIES

PARA REGISTROS PUBLICOS

Protocolo Civil "A"
Folio 103 (cuinto morento y tres)

TRANSFERENCIA EN VENTA DE INMUEBLE QUE OTORGA EL SEÑOR MARIO SAWERIA A FAVOR DEL SEÑOR JUAN ANGEL ESTIGARRIBIA.

NUMERO CIENTO CINCUENTA Y CUATRO: En la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los nueve días del mes de agosto del año de mil novecientos noventa y uno, ante mí, Notario Público FULVIO BOBADILLA VALLEJOS, Titular del Registro Nº 221 comparecen, por una parte el señor MARIO SAWERIA, casado, se identifica con la Cédula de Identidad Policial Nº 1.030.912, inscripto en el R.U.C. con CEDULA TRIBUTARIA Nº 34MA 330190 A, le acompaña su esposa, la señora FLORENTINA GONZALEZ DE SAWERIA con Cédula de Identidad Policial Nº 1.432.870 quien concurre a los efectos de otorgar su consentimiento para la formalización del presente acto jurídico, domiciliados en la Compañía Capilla-cué de este distrito y por la otra el señor JUAN ANGEL ESTIGARRIBIA, casado, se identifica con la Cédula de Identidad Policial Nº 353.342, domiciliado en la casa Nº 705 de la calle Sargento Silva de esta ciudad, los comparecientes son todos paraguayos, mayores de edad, hábiles, cumplieron con las leyes vigentes de carácter personal, doy fe. Y OUVIENEN: Que por este acto el señor MARIO SAWERIA con anuencia plena de su señora esposa VENDE Y TRANSFIERE a favor del señor JUAN ANGEL ESTIGARRIBIA una fracción de terreno de su propiedad ubicado en el lugar denominado "Capilla-cué" de este Distrito y que consta de las dimensiones y linderos siguientes: - Al ESTE sobre una calle mide cien metros; igual medida en su contrafrente al OESTE donde igualmente linda con calle; al NORTE mide ochenta y seis metros, linda con resto que se reserva el vendedor; al SUR mide ochenta y seis metros, linda con derechos de Ferreiro. - SUPERFICIE: OCHO MIL SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. - Correspondió al vendedor la fracción de terreno deslindado precedentemente, en mayor extensión, por compra hecha a la señora Telesfora Olmedo, según así consta y con detalles en escritura Nº 166 de fecha 3 de julio de 1968 pasada ante el Escribano Gregorio Pérez, cuyo testimonio se inscribió en la FINCA Nº 1570 de San Lorenzo bajo el Nº 3 y al folio 6 vuelto sote en fecha 20 de julio de 1968. Conforme con el certificado expedido por la oficina competente y que dejo agregado al Protocolo el inmueble de

DIRECCION GENERAL DE RECAUDACION
 15 JUL 1991
 17:00

Serie A



Nº 1920017

ES COMPLETO EL ORIGINAL FONTE.
 Honorables Señores: *[Firma]*
 Oficina de la Escribanía Pública
 Calle N° 870 y España
 51100 - San Lorenzo

TREINTA GUARANIES

/. CUERDA este testimonio con el original de su referen-

cia, que obra en el Protocolo Civil Sección "A" a folio : 193

(ciento noventa y tres) pasada por ante mí. - - - - -

Para el comprador señor : JUAN ANGEL ESTIGARRIBIA, expido esta

primera fotocopia, que firmo y sello en el lugar de su otorga-

miento, a los diez y nueve días del mes de agosto del año de -

mil novecientos noventa y uno, do



EXCLUSIVAMENTE PARA ACTUACION NOTARIAL

DIRECCION GENERAL DE RECAUDACION
 DEPARTAMENTO DE INGRESOS

LA ESCRITURA Nº 154 DE FECHA 9-8-91 PROTOCOLO 60017
 ABONO EN COMPROBANTE DE PAGO Nº 29407 DE FECHA 21-8-91

LEY Nº 1903/54	94850	MULTA
Dto. LEY Nº 89/53		MULTA
LEY Nº 987/72	102650	MULTA
Dto. LEY Nº 130/57		MULTA
LEY Nº 244/54		MULTA
LEY Nº 284/71	21100	MULTA

[Firma]
 FIRMA

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL (IDM)
 ASUNCION, PARAGUAY

Caja

22 AGO 1991

FECHA



MINISTERIO DE HACIENDA
OFICINA DE IMPUESTO
INMOBILIARIO

Nº 138857

PADRON Nº 16078 de CAMPANA

Distrito *San Lorenzo* Lugar *Capilla Vieja*

Lotes Manzana

Proviene del Padrón *4543*

Propietario *Juan Angel Espinoza*

Fecha de adquisición de 19

Motivo *venta* Precio

Superficie *Ocho mil sesenta* Has. *8600* Mts. 2

Superficie Rectificada

República Nacional

Antonio José Ponce Villalba
Intendente y Encargado Público
Caj. Pref. Nº 1867
10 de Agosto Nº 376 C. de Campaña
Tel. 177.133. Fax. 543.000
San Lorenzo, Paraguay

Límites

Dimensiones

N Mts.
E Mts.
R Mts.
O Mts.

Entre las calles

Observaciones: *terreno*

Juan Angel Espinoza
Asesor
[Signature]
Intendente y Encargado Público

CENSO DEL ASENTAMIENTO 15 DE AGOSTO.

Lote: 1

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Osvaldo Maizor Aguilera Aguello	5032793	29
Micelle Magali Aguilera Gonzalez	6762179	6

Lote: 2

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Rolando Cabrera Carrete	4367562	32
Mary Awina Aquino	4138734	33
Alon David Cabrera Awina	7681517	3

Lote: 3

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Edgar Benitez Gomez	5244774	34
Odilia Benitez Gonzalez	6585148	11

Lote: 4

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Luzia Alcides Chamorro Fernandez	2363102	41
Wilfrida Mercedes Acosta	4045576	38
Sara Chamorro Mercedes	7155735	16

Lote: 5

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Ricardo Soabria Gonzalez	5001483	24
Lorena Patricia Alonso Rojas	5377629	24

Calle sin nombre.

Odilia Gonzalez

Lote: 6

Nro. De Integrantes: 6

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Fanny Lorena Duque Vera	3841377	33
Reinaldo Agüero	5487847	32
Ignacio Estegüel Duque Vera	5676910	12
Junior Mapuel Agüero Duque	7044701	9
Elías Agüero Duque	7044778	7
Jesús Emanuel Agüero Duque	7950768	2

Lote: 7

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Bartolome Figueredo Torres	2547675	47
Fernando David Figueredo Insfran	8158121	14
Darío Fabian Figueredo Insfran	8157146	12
Aba Liz Figueredo Insfran	8157147	10

Lote: 8

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Angel Silvano Jimenez Montiel	4218231	26
Maria Belen Rodriguez	4251823	24
Judith Lujan Jimenez Rodriguez		6
Angel Tobias Jimenez Rodriguez		5

Lote: 9

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Marino Polon	3451652	36
Veronica Velazquez	4363994	31
Monserhat Polon Velazquez	6301237	8
Tobias Polon Velazquez	7304513	5

Lote: 10

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Ema Raquel Insfran Lopez	4606836	30
Ernst Leonder Hermsdorf	7986014	7

Calle Sin Nombre.

Lote: 11

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Sixto Lopez		
Sixto Antonio Lopez Parra	1647953	51
Edgar Lopez Parra	6864636	19
	6961538	13

Lote: 12

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Colia Diaz Cuenca		
Raul Cabrera Conejo	4310023	31
Menny Elizabeth Escobar Diaz	2366579	42
Thiago Saul Cabrera Diaz	5907581	10
	7655628	3

Lote: 13

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Venancia Benitez Gimenez		
Dario Alberto Pacheco O-rezza	4406170	30
Giovanni Matias Torres Benitez	1918884	44
	6365874	7

Lote: 14

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Monia Lucia Gomez de Alvorenga		
Oscar Javier Alvorenga Gomez	2033748	51
Alfredo David Alvorenga Gomez	5264832	29
	5237665	20

Lote: 15

Nro. De Integrantes: 1

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Teodora Trala		
	2614961	67

Calle Oscar Posuello

Lote: 16

Nro. De Integrantes: 6

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Rosalba Chamorro	2526637	41
Liz Cheini Gimenez	3497607	36
Javier Alberto Chamorro Gimenez	5866004	16
Glenda Noemi Chamorro Gimenez	5939899	14
Richard Manuel Chamorro Gimenez	5939898	12
Christian Daniel Chamorro Gimenez	5939900	10

Lote: 17

Nro. De Integrantes: 5

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Samuel Ortiz Baites	5268045	31
María Juana Britas Baites	5901796	24
Marina Salome Ortiz Baites	7259285	7
Sara Antonella Ortiz Baites	7606000	2
Solomon Ortiz Britas	7888858	1

Lote: 18

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Silva David Gonzalez Dominguez		1
Vicelio Concepcion Gonzalez Aceiro	4227785	34
Widia Silvana Dominguez	5705513	16

Lote: 19

Nro. De Integrantes: 5

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Widia Esther Gomez	4190136	33
Amador Cabañas Careres	4060049	33
Vanelli Monserath Gomez Gomez	7459243	8
Marcelle Maoli Gomez Gomez	7459220	5
Enk Lisandro Cabañas Gomez		

Lote: 20

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Geniva Martinez Colman	2327531	42
Marcello Monserath Bernal Martinez	6569184	9
Luis Fernando Martinez	6543944	29

Calle Oscar Passaño

Lote: 21

Nro. De Integrantes: 5

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Juan José Benitez Cubillo	2582028	60
Antonia Arevalo Aguirre	2974061	43
Diana Elizabeth Benitez Arevalos	7983186	14
Diego Benitez Arevalos	7970698	12
Rodrigo de Jesús Benitez Arevalos	7969950	3

Lote: 22

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Maricela Galeano Gravito	5203678	19
José Portillo Gonzalez	7044677	24
Melani Gissell Portillo Galeano	7928568	2

Lote: 23

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Jorge David Villalba Gonzalez	4977318	23
Zoraida Caballero Montaña	5048362	18
Jorge Daniel Villalba Caballero	7724443	3

Lote: 24

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Maria Germana Martinez de Velazquez	1311888	58
Osmar Velazquez Martinez	5768129	20

Lote: 25

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Celia Carolina Bagado Diaz	7688894	23
Alexander David Gonzalez Aveiro	SU	2

Calle Oscar Resuello

Lote: 26

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Javier Gonzalez	5785372	27
Liliana Raquel Aguilar	6047641	21
James Javier Gonzalez Aguilar	7760154	2
Rosalba Aguilar	1845400	45

Lote: 27

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Milba Rosana Almada de Martinez	2505029	37
Danna Victoria Almada Zorrilla	7192067	6

Lote: 28

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Lorena Belen Uotario Adorno	6062901	19
Carlos Alberto Dominguez Gimenez	5096801	22
Zamira Valentina Dominguez Uotario	SU	Smex

Lote: 29

Nro. De Integrantes: 5

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Gustavo Espinola Gonzalez	7060214	23
Eulalia Brites Melgorejo	7012154	26
Melany Monserrath Espinola Brites	7724383	2
Crothien Isais Gonzalez Brites	7724513	6
Patsy Elizabeth	7356169	9

Lote: 30

Nro. De Integrantes: 6

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Arnelma Ferreira de Torres	2597958	63
Daniel Torres	4575471	30
Javier Torres	4914731	28
Jessica Rodriguez	5878853	24
Bruno Javier Torres	SU	7
Jessica Marlen Torres	SU	10mes

Calle Santo Tomas

Lote: 31

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos		C.I.	Edad
Telipe	Hernandez Lopez	217201139	29
Carlos	Perez	5033147	28

Lote: 32

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos		C.I.	Edad
Griselda	Leopoldo Schlender Paniagua	5305334	24
Alexander	Justino Schlender	57084185	5
		"DVI"	

Lote: 33

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos		C.I.	Edad
Miguel Angel	Constantini Fonseca	3345789	37
Termina	Rios Jimenez	5866035	25
Yanis	Pamela Constantini Rios	6079711	9
Jonathan	Miguel Constantini Rios	7772564	2

Lote: 34

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos		C.I.	Edad
Edith	Adeleida Diaz Tabares	5020969	29
Jederson	Fernando Toledo Diaz	7749617	7
Lucas	Abner Toledo Diaz	7755126	4

Lote: 35

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos		C.I.	Edad
Paola	Elizabeth Maza Paron	55217751	25
Alfredo	Emmanuel Falcon Barral	4378326	30
Tatiana	Luzan Falcon Maza	6110730	9
Daniela	Luzan Falcon Maza	7369167	4

Calle Voltaire

Lote: 36

Nro. De Integrantes: 4

Hombres y Apellidos	C.I.	Edad
Cesar Garcia	2197835	24
Lia Romina Ledesma Franco	6830411	24
Dahiana Nicole Garcia Ledesma	2092574	2
Angel Daniel Garcia Ledesma	7302997	6

Lote: 37

Nro. De Integrantes: 1

Hombres y Apellidos	C.I.	Edad
Alexis Rios yimenez	2403091	26

Lote: 38

Nro. De Integrantes: 4

Hombres y Apellidos	C.I.	Edad
Jessica Lisandra Ledesma Franco	68821920	25
Roberto Daniel Ibañez Villalón	2437818	26
Jonathan Josue Ledesma Franco	7558418	3
Denix Josias Ledesma Franco	7562712	8

Lote: 39

Nro. De Integrantes: 6

Hombres y Apellidos	C.I.	Edad
Delmira Benitez	7627505	28
Carotio Wilson Moral Torres	3347585	39
Yara Alexis Moral Benitez	7567612	11
Yara Maribel Alexis Benitez	7583971	10
Yara Karol Moral Benitez	7584055	12
Yara Moral Benitez	7661873	3

Lote: 40

Nro. De Integrantes: 3

Hombres y Apellidos	C.I.	Edad
Yara Wilson Moral Torres	28349235	26
Yara Karol Moral Benitez	4546285	31
Yara Karol Moral Benitez	5290880	20

Calle Voltaire

Lote: 41

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
Karla Estefanía Villanueva	5056333	27
Adrián María Paz Villanueva	5111	4

Lote: 42

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
María del Medio Espinosa	210218	69
María del Medio Espinosa	5111	7

Lote: 43

Nro. De Integrantes: 2

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
María del Medio Espinosa	52196203	24
María del Medio Espinosa	2197315	32

Lote: 44

Nro. De Integrantes: 3

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
María del Medio Espinosa	3028077	40
María del Medio Espinosa	5227241	28
María del Medio Espinosa	5912078	5

Lote: 45

Nro. De Integrantes: 4

Nombres y Apellidos	C.I.	Edad
María del Medio Espinosa	3414615	37
María del Medio Espinosa	5936051	25
María del Medio Espinosa	7161707	7
María del Medio Espinosa	5111	4

Calle Santo Tomás

Lote: 46

Nro. De Integrantes: 3

Nombre y Apellidos	C.I.	Edad
Damián Godoy Leop	21596938	26
Martina Constantini Fencosa	6686264	24
Mely Godoy Constantini	7916234	2

Lote: 47

Nro. De Integrantes: 2

Nombre y Apellidos	C.I.	Edad
Raúl Villagra Fernández	2070356	50
Raúl Villagra Toledo	5103671	19

Lote: 48

Nro. De Integrantes: 3

Nombre y Apellidos	C.I.	Edad
Rafael Flores	2203545	33
Rafael Villalba	4344465	31
Alba Flores	7376329	6

Lote: 49

Nro. De Integrantes: 2

Nombre y Apellidos	C.I.	Edad
Daniel Freitas Bonito	40402166	30
Estas Santa Cruz	5848369	24

Lote: 50

Nro. De Integrantes: 1

Nombre y Apellidos	C.I.	Edad
Andrés Portillo Valenzuela	212140550	28

Calle Solo Ternos.

INFORME PERICIAL

De un inmueble individualizado con Padrón N° 16098; y Finca N° 31365
Propiedad del Sr. Juan Ángel Estigarribia, ubicado en el barrio denominado Santo
Tomas, Distrito de San Lorenzo y cuyos datos técnicos son los siguientes:

LOTE N° 1 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda resto que se reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote 2.

AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle Feliciano Sardi

AL OESTE: mide 09,75m y linda con lote 12

SUPERFICIE: 146,02 m²

LOTE N° 2 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 9,63m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 11

SUPERFICIE: 146,19m²

LOTE N° 3 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4

AL ESTE: mide 10,30m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10

SUPERFICIE: 148,50m²

LOTE N° 4 MANZANA 1

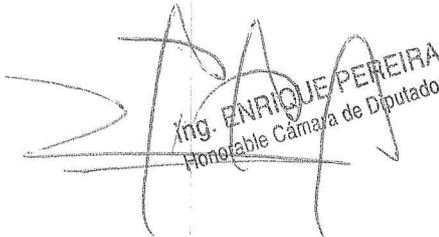
AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 9

SUPERFICIE: 146,88m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 5 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 145,00m²

LOTE N° 6 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 14,68 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,30m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 139,42m²

LOTE N° 7 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 6

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 142,49m²

LOTE N° 8 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 9

ÁI SUR: mide 15,05 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 5

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle 2

SUPERFICIE: 140,66m²

LOTE N° 9 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 10

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote 8

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 10,30m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 146,71m²


Ing. ENRIQUE REBBIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 10 MANZANA 1

AL NORTE: mide 14,95 m y linda con lote N° 11

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N° 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,85m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 142,68m²

LOTE N° 11 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,30 m y linda con lote N° 12

ÁI SUR: mide 14,95 m y linda con lote 10

AL ESTE: mide 9,90m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 150,69m²

LOTE N° 12 MANZANA 1

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,300 m y linda con lote 11

AL ESTE: mide 9,75m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 147,76m²

LOTE N° 1 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,80 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 140,53m²

LOTE N° 2 MANZANA 2

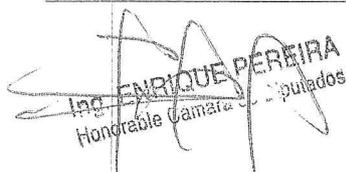
AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 10,00m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,85m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 148,65m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 3 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,00 m y linda con lote 4

AL ESTE: mide 10,00 m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 6

SUPERFICIE: 148,36m²

LOTE N° 4 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,00 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,02 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,32m y linda con calle Feliciano Sardy

AL OESTE: mide 10,48m y linda con lote N° 5

SUPERFICIE: 155,99m²

LOTE N° 5 MANZANA 2

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 13,91 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 10,48m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 08,05m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 131,02m²

LOTE N° 6 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 7

ÁI SUR: mide 14,65 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 146,96m²

LOTE N° 7 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,10 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,85m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 12,20m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 165,32m²


Ing. ENRIQUE BEZEIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 8 MANZANA 2

AL NORTE: mide 15,06 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 15,10 m y linda con lote 7

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,00m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 139,24m²

LOTE N° 1 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,75 m y linda con pasillo

ÁI SUR: mide 14,30 m y linda con lote 2

AL ESTE: mide 9,35m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 8,85m y linda con lote N° 12

SUPERFICIE: 131,95m²

LOTE N° 2 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,30 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote 3

AL ESTE: mide 9,90m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,35m y linda con lote N° 11

SUPERFICIE: 141,54m²

LOTE N° 3 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 14,90 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 10

SUPERFICIE: 143,09m²

LOTE N° 4 MANZANA 3

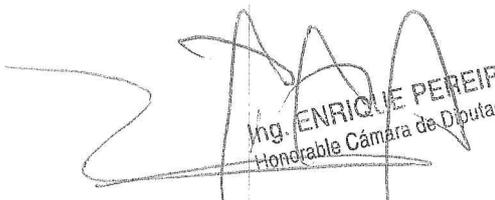
AL NORTE: mide 14,90 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,45 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 9

SUPERFICIE: 142,70m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 5 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,45 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,50 m y linda con lote 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 148,95m²

LOTE N° 6 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 15,40 m y linda con parte calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,95m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,60m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 151,00m²

LOTE N° 7 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,50 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 14,60 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,60m y linda con lote N° 6

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,48m²

LOTE N° 8 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 9

ÁI SUR: mide 14,50 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,80m y linda con lote N° 5

AL OESTE: mide 9,45m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 142,40m²

LOTE N° 9 MANZANA 3

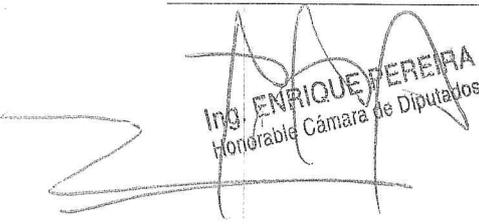
AL NORTE: mide 14,80 m y linda con lote N°10

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 8

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 9,35m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 141,40m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 10 MANZANA 3

AL NORTE: mide 14,70 m y linda con lote N° 11

ÁI SUR: mide 14,80 m y linda con lote N° 9

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 10,00m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 143,18m²

LOTE N° 11 MANZANA 3

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 12

ÁL SUR: mide 14,70 m y linda con lote N° 10

AL ESTE: mide 9,35 y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,40 y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 139,80m²

LOTE N° 12 MANZANA 3

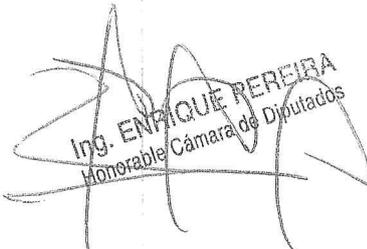
AL NORTE: mide 15,05 m y linda con pasillo 2

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 11

AL ESTE: mide 8,85m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 8,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,09m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 1 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,60 m y linda con pasillo

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,86m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 09,43m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,60m²

LOTE N° 2 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 1

ÁL SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 3

AL ESTE: mide 9,97m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,25m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 154,14m²

LOTE N° 3 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 2

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 10,45m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,45m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 159,29m²

LOTE N° 4 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 3

ÁI SUR: mide 15,25 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 10,13m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,70m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 151,17m²

LOTE N° 5 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,25 m y linda con lote N° 4

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,05m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,76m²

109. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 6 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 5

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 10,07m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,65m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 149,82m²

LOTE N° 7 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 15,20 m y linda con lote N° 8

AL ESTE: mide 10,10 y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,90m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 151,98m²

LOTE N° 8 MANZANA 4

AL NORTE: mide 15,20 m y linda con lote N° 7

ÁI SUR: mide 15,31 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 9,76m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,52m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 154,66m²

LOTE N° 1 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 16,45 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,85m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 10,15m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 164,23 m²

LOTE N° 2 MANZANA 5

AL NORTE: mide 16,45 m y linda con lote N° 1

AL SUR: mide 15,60m y linda con Pasillo N° 1

AL ESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 9,10m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 148,99 m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 1 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,65 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 14,85 m y linda con lote N° 2

AL ESTE: mide 9,40m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 8

SUPERFICIE: 138,63m²

LOTE N° 2 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,85 m y linda con lote N° 1

ÁI SUR: mide 14,67 m y linda con lote N° 3

AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 7

SUPERFICIE: 139,16m²

LOTE N° 3 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,67 m y linda con lote N° 2

ÁL SUR: mide 14,20 m y linda con lote N° 4

AL ESTE: mide 9,65m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 6

SUPERFICIE: 137,22 m²

LOTE N° 4 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,20 m y linda con lote N° 3

AL SUR: mide 14,65m y linda con pasillo N° 2

AL ESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 5

SUPERFICIE: 126,08m²

LOTE N° 5 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,05 m y linda con lote N° 6

ÁI SUR: mide 14,95 m y linda con pasillo

AL ESTE: mide 8,95m y linda con lote N° 4

AL OESTE: mide 8,55m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 131,05m²

Ing. ENRIQUE PÉREIRA
Honorable Cámara de Diputados

LOTE N° 6 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,50 m y linda con lote N° 7

ÁI SUR: mide 15,05 m y linda con lote N° 5

AL ESTE: mide 9,50m y linda con lote N° 3

AL OESTE: mide 9,60m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,36 m²

LOTE N° 7 MANZANA 6

AL NORTE: mide 15,15 m y linda con lote N° 8

ÁI SUR: mide 15,50 m y linda con lote N° 6

AL ESTE: mide 9,45m y linda con lote N° 2

AL OESTE: mide 9,50m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 145,10m²

LOTE N° 8 MANZANA 6

AL NORTE: mide 14,60 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁI SUR: mide 15,15 m y linda con lote N° 7

AL ESTE: mide 9,43m y linda con lote N° 1

AL OESTE: mide 9,30m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 138,98m²

Coordenadas U.T.M. WGS 84-21J	
A	446.994
	7.194.231
B	447.079
	7.194.220



CALLE N° 1

AL NORTE: mide 05,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁL SUR: mide 05,10 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 100,00m y linda con lotes N° 5, 6, 7 y 8 de la manzana 6 y pasillo N° 2 y lote del 7 al 12 de la manzana N° 3 y parte de calle

AL OESTE: mide 100,00m y linda con lotes 1 y 2 de la manzana N° 5 y pasillo 1 y lotes del 1 al 8 de la manzana N° 4

SUPERFICIE: 510,00m²

CALLE N° 2

AL NORTE: mide 05,10 m y linda con resto que reserva el vendedor

ÁL SUR: mide 36,66 m y linda con calle Voltaire

AL ESTE: mide 100,00m y linda con lotes N° 7 al 12 de la manzana 1 y pasillo N° 3 y lote del 5 al 8 de la manzana N° 2

AL OESTE: existe un quebrada de 4 líneas la primera mide 94,95m y lindas con lotes del 1 al 4 de la manzana N° 6 y pasillo N° 2 más lotes del 1 al 6 de la manzana N° 3; la segunda línea mide 15,40 y linda con lote N° 6 y la tercera línea mide 14,60m linda con lote N° 7 y la cuarta línea mide 5,80m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 749,83m²

PASILLO N° 1

AL NORTE: mide 15,60 m y linda con lote N° 2

ÁL SUR: mide 15,60m y linda con lote N° 1

AL ESTE: mide 0,80m y linda con calle N° 1

AL OESTE: mide 0,80m y linda con calle Santo Tomas

SUPERFICIE: 12,48m²

PASILLO N° 2

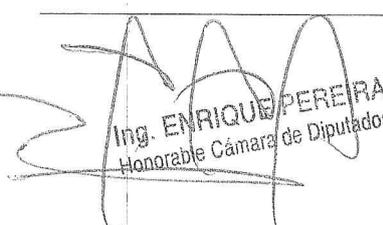
AL NORTE: mide 29,60 m y linda con lote N° 4 y 5

ÁL SUR: mide 29,80m y linda con lote N° 1 y 12

AL ESTE: mide 1,10m y linda con calle N° 2

AL OESTE: mide 1,10m y linda con calle N° 1

SUPERFICIE: 32,56m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados

PASILLO N° 3

AL NORTE: existe una quebrada de dos líneas la primera mide 14,68 y linda con lote N° 6; la segunda mide 15,10 y linda con lote N° 7.

ÁL SUR: mide 28, 86m y linda con lote N° 1 y 8

AL ESTE: mide 1,50m y linda con calle Feliciano Sardi

AL OESTE: mide 1,50m y linda con calle N° 2

SUPERFICIE: 48,00m²


Ing. ENRIQUE PEREIRA
Honorable Cámara de Diputados